



Auditoría Coordinada sobre Obras de Viviendas

Chequeo para verificaciones acerca de las normativas del programa

Nombre del programa fiscalizado:		País	
Subcuestión n° 1- Verificaciones al respeto de las metas cuantitativas y del criterio costo accesible			
¿Fueron establecidas metas cuantitativas (de construcción o mejoramiento) para el programa de vivienda social?		Sí	No
¿En caso de que existan metas cuantificables, ellas están siendo cumplidas?		Sí	No
¿Existen criterios objetivos para la asignación de programas y recursos destinados a viviendas sociales en las jurisdicciones?		Sí	No
¿Existen mecanismos para hacer compatible los costos de las viviendas en relación con los ingresos de los beneficiarios?		Sí	No
Mencionar cuales:			
Subcuestión n° 2- Verificación de los aspectos de combate a exclusión social e integración con otras políticas públicas			
A- Verificaciones al respeto de la necesidad que los proyectos cuenten con la infraestructura necesaria y servicios básicos			
¿Hay reglas previendo la necesidad de que los proyectos estén ubicados en regiones que posean la infraestructura necesaria?		Sí	No
¿Existen criterios para priorizar los proyectos ubicados en regiones que ya posean la infraestructura necesaria?		Sí	No
¿Hay reglas previendo la necesidad de que los proyectos estén ubicados en regiones que posean los servicios básicos?		Sí	No
¿Existen criterios para priorizar los proyectos ubicados en regiones que ya posean los servicios básicos?		Sí	No
B- Verificación de la necesidad de trabajo técnico social			
¿Hay reglas previendo la necesidad de realización de trabajo técnico social de seguimiento a los moradores post-ocupación para promover la preservación del hábitat y sana convivencia?		Sí	No
C- Verificación de la necesidad de entrega de los títulos de propiedad			
¿Hay reglas previendo la necesidad de entrega de los títulos de propiedad para los moradores?		Sí	No
Subcuestión n° 3- Verificación al respeto de los aspectos de calidad y salubridad			
A- Verificación de la existencia de metas cualitativas			
¿Hay criterios o directrices para el desarrollo de los proyectos de arquitectura de las viviendas? (Señalar abajo cuales)		Sí	No
Área útil mínima por vivienda	Sí	No	Dimensiones o área útil mínima para los ambientes
Cantidad de ambientes mínima por vivienda	Sí	No	Otros (mencionar cuales):
B- Verificación de la existencia de criterios de sostenibilidad Ambiental y Energética			
¿Hay reglas previendo la necesidad que los proyectos contengan criterios de sostenibilidad ambiental?		Sí	No
¿Hay reglas previendo la necesidad que los proyectos contengan criterios de sostenibilidad energética?		Sí	No
Subcuestión n° 4- Verificación de la existencia de criterios para atendimento a los grupos menos privilegiados y a las personas con necesidades especiales			
¿Hay reglas previendo alguna cantidad mínima de viviendas a ser destinada para los discapacitados?		Sí	No
¿Hay reglas previendo alguna cantidad mínima de viviendas a ser destinada para los ancianos?		Sí	No
¿Hay criterios para registro de demanda?		Sí	No
¿Hay criterios objetivos e idóneos para seleccionar los moradores de las obras?		Sí	No
¿Los criterios adoptados para elección de los moradores están de acuerdo con la población-objetivo del programa?		Sí	No

Identificación y firma de quienes hicieron la verificación

--